



TRENČIANSKY
SAMOSPRÁVNÝ
KRAJ

OBEC PREČÍN OBEČNÝ ÚRAD, PREČÍN 304	
Dátum: 10. 1. 2025	RZ/ZH-LU:
Ev. č. záznamu: 19/2025	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
TSK/2025/01552-13

Vybavuje/linka
Žatko Radoslav, Ing.
032/6555 706

Trenčín
8.1.2025

Vec:

Oznámenie o zverejnení a prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a žiadosť o zaslanie stanoviska

Trenčiansky samosprávny kraj, ako príslušný orgán územného plánovania, podľa § 6 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov Vám

oznamuje

v zmysle ustanovení § 40, ods. 5 a §40a, ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2024, že

prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja sa uskutoční v termíne od 07. 01. 2025 do 10. 02. 2025.

Verejné prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja sa uskutoční dňa 23. januára 2025 o 14:00 hod.

v kongresovej sále Trenčianskeho samosprávneho kraja, v budove Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A v Trenčíne.

Predmetom zmien a doplnkov je najmä aktualizácia riešenia dopravnej a technickej vybavenosti na základe aktuálnych zámerov na území kraja, zohľadnenie aktuálnych podkladov týkajúcich sa ochrany prírody ako aj ostatných prvkov životného prostredia, zohľadnenie legislatívnych zmien a požiadaviek vyplývajúcich z ostatných koncepčných a strategických dokumentov týkajúcich sa územia ako aj vlastných potrieb samosprávneho kraja.

Textová časť Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja (ďalej „ZaD 04“) je spracovaná ako samostatná príloha Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov. Obsahuje návrh na doplnenie, prípadne vypustenie častí textu jednotlivých kapitol ÚPN TSK. Z dôvodu zabezpečenia lepšej prehľadnosti sú zmeny navrhované v texte záväznej časti vyznačené aj v úplnom znení záväznej časti ÚPN TSK (predmetom návrhu ZaD 04 sú len vyznačené zmeny).

Grafická časť ZaD 04 je vypracovaná ako samostatná príloha Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov. Spracovaná je formou samostatných priesvitných náložiek na jednotlivé výkresy ÚPN TSK (M 1:50 000), na ktorých sú vyznačené zmeny navrhované v ZaD 04. Z dôvodu zabezpečenia lepšej prehľadnosti sú pre potreby prerokovania spracované jednotlivé výkresy aj formou sútláče navrhovaných zmien a platného ÚPN TSK v mierke 1:100 000 (predmetom návrhu ZaD 04 sú len zmeny vyznačené na náložkách na výkresy mierky 1:50 000).

Spracovateľom Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja je Ing. arch. Martin Baloga, PhD., autorizovaný architekt.

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 12 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov je Ing. arch. Marek Adamczak, osvedčenie o odbornej spôsobilosti, registračné číslo 361.

Návrh „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja“ je k nahliadnutiu v pracovných dňoch na Úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja, Oddelení životného prostredia a územného plánovania, v digitálnej forme je zverejnený na webovom sídle samosprávneho kraja: <https://www.tsk.sk/1210078>.

Lehota na zaslanie vyjadrenia pre dotknuté orgány štátnej správy, samosprávne kraje, obce a ostatné subjekty oslovené priamo je **30 dní** odo dňa doručenia oznámenia.

Ak sa dožiadaný subjekt nevyjadrí v určenej lehote, predpokladá sa, že nemá k návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja pripomienky.

Stanoviská je potrebné zasielať na adresu: **Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín alebo do elektronickej schránky Trenčianskeho samosprávneho kraja**. Za deň doručenia sa považuje deň podania na pošte, v podateľni samosprávneho kraja alebo deň odoslania do elektronickej schránky.

Na námietky podané po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada.

Kontaktná osoba

Trenčiansky samosprávny kraj:

- Ing. Radoslav Žatko, radoslav.zatko@tsk.sk, 032 6555 706

spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie:

- Ing. arch. Martin Baloga, PhD., matobaloga@gmail.com, 0903 314 492

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie:

- Ing. arch. Marek Adamczak, marek.adamczak@email.cz, 0904 313 858

S pozdravom

Ing. Jaroslav Baška
predseda