



ZMLUVA O ROZDELENÍ NÁKLADOV ZA SPOLOČNÚ KANALIZAČNÚ PRÍPOJKU A O PODMIENKACH PRIPOJENIA TRETÍCH STRÁN

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej ako „**Zmluva**“) medzi

názov: **obec Prečín**
sídlo: č. 304, 018 15 Prečín
IČO: 00317691
v menej ktorej koná: Anton Lagín, starosta
telefonický kontakt: 0905 937 794 / 0907 568 222
e-mail: obecprecin@precin.eu
(ďalej ako „**Zmluvná strana 1**“)

a

meno a priezvisko: **JUDr. Daniela Čičánová, PhD., LL.M. a Mgr. Tomáš Slávik**
trvalé bydlisko: č. d. 536, 018 15 Prečín
telefonický kontakt: 0902 248 489 / 0948 420 572
e-mail: daniela.cickanova@gmail.com, tomas.slavik@windowsslive.com
(ďalej ako „**Zmluvná strana 2**“)

a

meno a priezvisko: **Ing. Helena Kozmenko**
trvalé bydlisko: Pravenec 429, 972 16 Pravenec
telefonický kontakt: 0915 703 678
e-mail: helena.kozmenko33@gmail.com
(ďalej ako „**Zmluvná strana 3**“)

(Zmluvná strana 1, Zmluvná strana 2 a Zmluvná strana 3 spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“).

1 Predmet Zmluvy

1.1 Cieľom Zmluvy je, aby Zmluvné strany dohodli podmienky:

- a) rovnocennej úhrady nákladov za vybudovanie spoločnej kanalizačnej prípojky (ďalej ako „**Prípojka**“), prostredníctvom ktorej napoja na kanalizáciu obecné šatne na ihrisku (Zmluvná strana 1) a rodinné domy (Zmluvné strany 2 a 3) a
- b) súhlasu s pripojením ďalších záujemcov o napojenie na kanalizáciu prostredníctvom Prípojky.

2 Zhotovenie Prípojky

2.1 Prípojka bude zhotovená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Danielom Sádeckým, dátum: 11/2023, č. projektu 9/23 v prospech:

- a) budovy šatní, súpisné č. 448, nachádzajúcich sa na par. č. 443, katastrálne územie Prečín, parcela registra C, v prospech Zmluvnej strany 1,
- b) rodinného domu č. 536 nachádzajúceho sa na parc. č. 949/52, katastrálne územie Prečín, parcela registra C, v prospech Zmluvnej strany 2 a
- c) rozostavaného rodinného domu nachádzajúceho sa na parc. č. 949/54, katastrálne územie Prečín, parcela registra C, v prospech Zmluvnej strany 3.

2.2 Zhotoviteľom Prípojky je na základe zmluvy o dielo zo dňa 12.08.2024 (ďalej ako „**Zmluva o dielo**“) Ing. Anton Poliček so sídlom: č. 269, 018 15 Prečín, IČO: 32895259 (ďalej ako „**Zhotoviteľ**“).

3 Cena Prípojky a rozdelenie nákladov

3.1 Náklady za Prípojku sú vo výške 18.176,43 EUR (ďalej ako „**Náklady**“) a pozostávajú z:

- a) cena za projekt Prípojky vo výške 1.620 EUR,
- b) cena za Prípojku podľa Zmluvy o dielo je vo výške 13.797,03 EUR + DPH, spolu 16.556,43 EUR, pričom jej výpočet je uvedený v cenovej ponuke vyhotovenej Zhotoviteľom dňa 02.02.2024, ktorá tvorí prílohu Zmluvy o dielo.

3.2 Každá zo Zmluvných strán uhradí 1/3 Nákladov, a to nasledovne:

- a) Zmluvná strana 1 a Zmluvná strana 2 uhradí každá po 520,00 EUR Zmluvnej strane 3, ktorá pred podpisom Zmluvy uhradila náklady za projekt v celom rozsahu, čo preukazuje dokladom PPD P-00021, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy, a to na číslo účtu: SK1011000000002611541606,
- b) každá zo Zmluvných strán uhradí Zhotoviteľovi 1/3 fakturovanej sumy vo výške 5.518,81 EUR na základe Zhotoviteľom zaslanej faktúry, a to aj v prípade, ak Zhotoviteľ nezašle faktúru všetkým Zmluvným stranám; v takom prípade sú Zmluvné strany povinné bezodkladne zaslať príslušnú faktúru prostredníctvom e-mailovej adresy ostatným Zmluvným stranám, pričom tieto sú povinné e-mailom potvrdiť prijatie príslušnej faktúry.

3.3 V prípade, ak sa výška Nákladov zmení, každá zo Zmluvných strán uhradí jednu tretinu Nákladov podľa skutočného vyúčtovania.

3.4 Pokiaľ budú Náklady zvýšené, platia na časť presahujúcu dohodu Zmluvných strán podmienky tejto Zmluvy len v prípade, ak zvýšenie schválili aspoň dve Zmluvné strany. V opačnom prípade za zvýšené Náklady zodpovedá výlučne Zmluvná strana, ktorá tieto Náklady v prospech Zhotoviteľa akceptovala.

3.5 Podmienky úhrady Nákladov Zhotoviteľovi upravuje Zmluva o dielo.

4 Prípojenie ďalších subjektov

4.1 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť súhlas s pripojením ďalších subjektov k Prípojke, ak záujemca o pripojenie splní nasledujúce podmienky:

- a) uhradí každej zo Zmluvných strán pomernú sumu Nákladov zvýšenú o infláciu,

- b) nepoškodí ani inak nestiaží funkciu Prípojky vo vzťahu ku už pripojeným subjektom,
- c) uhradí všetky náklady súvisiace s pripojením prostredníctvom Prípojky a uvedie bezodkladne celú trasu Prípojky do pôvodného stavu.

4.2 V prípade pripojenia sa ďalšieho subjektu bude výpočet úhrady podľa ods. 4.1 písm. a) Zmluvy nasledovný:

Metodológia	Vzorový príklad - výpočet sa upraví podľa skutočnej výšky Nákladov
skutočné Náklady / 4 (príkladne je uvedený 4. pripojený subjekt)	18176,43 EUR/4 = 4.544,11 EUR
skutočne uhradená suma každou Zmluvnou stranou – suma zodpovedajúca pomernej úhrade s viacerým počtom zmluvných strán	6058,81 EUR - 4.544,11 EUR = 1.514,70 EUR
Zvýšenie o infláciu – príkladom 5 % = suma, ktorú je záujemca o pripojenie povinný uhradiť každej Zmluvnej strane	1.514,70 EUR x 1,05 % = 1.590,44 EUR

4.3 Subjekt, ktorý splní vyššie uvedené podmienky a pripojí sa prostredníctvom Prípojky ku kanalizácii, má právo pristúpiť k tejto Zmluve ako ďalšia Zmluvná strana.

5 Zmluvná pokuta

5.1 V prípade omeškania niektorej Zmluvnej strany so splnením povinnosti uhradiť časť Nákladov podľa tejto Zmluvy vzniká Zmluvným stranám, ktoré svoje povinnosti splnili, nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z neuhradenej výšky Nákladov za každý deň omeškania.

6 Trvanie a ukončenie Zmluvy

6.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

6.2 Zmluvu je možné ukončiť:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán alebo
- b) odstúpením od Zmluvy v prípade hrubého porušenia povinností niektorou zo Zmluvných strán.

6.3 V prípade odstúpenia od Zmluvy je odstupujúca Zmluvná strana povinná zaslať písomné oznámenie o odstúpení ostatným Zmluvným stranám s uvedením dôvodu odstúpenia. Zmluva sa zrušuje okamihom, keď je odstúpenie doručené poslednej Zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na povinnosti Zmluvnej strany, ktoré jej do toho času vznikli.

7 Osobitné ustanovenia o doručovaní

7.1 Oznámenia podľa Zmluvy sú považované za doručené momentom ich prevzatia alebo odmietnutia prevzatia alebo, v prípade doporučených zásielok, taktiež v deň, kedy

sa riadne odoslaná zásielka vráti odosielateľovi ako neprevzatá v odbernej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 (desať) dní alebo nedoručená z iného dôvodu na strane adresáta.

7.2 Bežná komunikácia medzi Zmluvnými stranami môže prebiehať telefonicky alebo prostredníctvom e-mailových správ zaslaných na kontakty uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

7.3 V prípade, ak má byť adresou určenou na doručovanie adresa odlišná od tej uvedenej v tejto Zmluve, Zmluvná strana písomne oznámi inú adresu druhej Zmluvnej strane, avšak táto nová adresa musí byť v rámci členských štátov Európskej únie.

8 Záverečné ustanovenia

8.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa spravujú zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

8.2 Na riešenie sporov zo Zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

8.3 V prípade zmeny údajov obsiahnutých v záhlaví tejto Zmluvy je tá Zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť túto skutočnosť ostatným Zmluvným stranám spolu s uvedením aktuálnych údajov.

8.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, text tejto Zmluvy je určitým a zrozumiteľným vyjadrením ich vážnej a slobodnej vôle byť ňou viazaní, a že Zmluvu pred jej podpisom prečítali, tejto v celom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom k nej pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

8.5 Táto Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.

8.6 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním všetkými Zmluvnými stranami.

V Prečíne dňa06.2024

Obec Prečín
Anton Lagár, st.

V Prečíne dňa

JUDr. Daniela

V Prečíne dňa06.2024

Ing. Hele

V Prečíne

Mgr. Tomáš